

三亚市综合行政执法局吉阳分局

行政处罚决定书

三亚吉阳综执普罚决字（2025）第 202 号

被处罚人：海南辰轩健康管理有限公司

法定代表人：刘腾华

统一社会信用代码：91460000MACK5T7AX4

住所地：三亚市吉阳区榕根路 6 号中华雅苑香港吉嬷嬷国际高端月子会所

本机关于 2024 年 12 月 4 日对被处罚人涉嫌未按照规定进行消防备案立案调查。

根据三亚市吉阳区住房和城乡建设局《关于移送吉嬷嬷月子中心内装修工程涉嫌违法行为线索的函》（吉住建函〔2024〕735 号），本机关执法人员于 2024 年 11 月 13 日到三亚市吉阳区榕根路中华雅苑香港吉嬷嬷国际高端月子会所现场检查，发现被处罚人涉嫌存在未按照规定进行消防备案的行为。经查，2023 年 5 月 14 日，被处罚人与房屋权利人庄儒藻签订《租赁房屋合同》，承租中华雅苑二期一楼二楼 1900 平方米（承租区域已装修过），作为月子中心。2023 年 7 月 19 日、2023 年 8 月 24 日，被处罚人与永鸿（海南）建筑工程有限公司签订《砌墙抹灰合同》、《木工、瓷砖工、涂料工合同》，工程合同价款 85.8 万元，2023 年 8 月 11 日正式进行部分装修，填充一些隔板和修补破损瓷砖施工，2023 年 11 月 20 日竣工，2024 年 1 月 1 日试营业，现处于试营业状态。经营范围包括母婴生活护理（不含医业服务）用品销售等。该装修工程属于《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》第二条第三款之规定所称的其他建设工程，需要按规定进行消防备案。

以上事实有：1、现场照片；2、现场检查（勘验）笔录；3、营业执照；4、三亚市吉阳区住房和城乡建设局《关于移送吉嬷嬷月子

中心内装修工程涉嫌违法行为线索的函》（吉住建函〔2024〕735号）等证据材料佐证。

被处罚人上述行为违反了《中华人民共和国消防法》第十三条第二款“前款规定以外的其他建设工程，建设单位在验收后应当报住房和城乡建设主管部门备案，住房和城乡建设主管部门应当进行抽查。”

《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》第三十六条第一款“其他建设工程竣工验收合格之日起五个工作日内，建设单位应当报消防设计审查验收主管部门备案”的规定，本机关于2025年3月12日依法向被处罚人送达了《行政处罚告知书》，告知了被处罚人拟作出的行政处罚内容及事实、理由、依据，并告知被处罚人依法享有陈述、申辩的权利，对此，被处罚人在规定期限内未向本机关提交陈述、申辩意见。

根据被处罚人违法行为的事实、性质、情节、社会危害程度和相关证据，参照《海南省住房城乡建设行政处罚自由裁量基准表》（2022年版）“五、勘察设计与科技”的规定，被处罚人的违法行为属于消防验收类序号288“未依照本法规定在验收后报住房和城乡建设主管部门备案的”，酌定裁量因素为“其他公众聚集场所1000平方米以上3000平方米以下的”，裁量阶次为“一般违法”，裁量基准为“处1千元以上2千元以下的罚款”。依据《中华人民共和国消防法》第五十八条第三款“建设单位未依照本法规定在验收后报住房和城乡建设主管部门备案的，由住房和城乡建设主管部门责令改正，处五千元以下的罚款”的规定，本机关决定对被处罚人作出行政处罚如下：

处罚款人民币壹仟伍佰元整（¥1500）。

被处罚人应当自收到本决定书之日起15日内将罚款缴纳至中国工商银行股份有限公司三亚迎宾支行[账户：三亚市吉阳区财政局财政性资金，账号：9558852201000810052]，缴纳罚款前应先到本机关一楼办事大厅开具“海南省非税收入一般缴款书”。逾期不缴纳罚款

的，依据《中华人民共和国行政处罚法》第七十二条第一款第（一）项的规定，每日按罚款数额的百分之三加处罚款。

如不服本决定，被处罚人可以自收到本决定书之日起 60 日内向三亚市吉阳区人民政府申请行政复议，也可以自收到本决定书之日起 6 个月内依法向三亚市城郊人民法院提起行政诉讼。申请行政复议或提起行政诉讼期间，本决定不停止执行，法律另有规定的除外。逾期不申请行政复议、不提起行政诉讼又不履行的，本机关将依法申请人民法院强制执行。

被处罚人可以直接向行政复议承办机构吉阳区司法局（地址：三亚市吉阳区吉阳大道 218 号 A1 栋 1 层）提交行政复议申请书及证据，亦可以通过互联网渠道（司法部行政复议服务平台 <https://xzfy.moj.gov.cn/znzx/> 或微信小程序“掌上复议”）提交行政复议申请书及证据。

三亚市综合行政执法局吉阳分局

（印章）

2025 年 4 月 27 日